



COMUNE DI ORBETELLO

Provincia di Grosseto
Piazza del Plebiscito, 1 – 58015 – Orbetello (GR)

Tel. 0564 861111
Fax 0564 860648

C.F. 82001470531
P.I. 00105110530

SERVIZIO UFFICIO GARE

Determinazione numero 969 – Registro Generale del 24-12-2024

N. 35 Settoriale

ORIGINALE

OGGETTO:	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DI UN'AREA AD USO RICREATIVO IN VIA 8 MARZO ORBETELLO SCALO – CODICE CUP: I37D24000160004 – CIG: B4FE61608C
-----------------	--

IL DIRIGENTE

Vista la proposta allegata formulata dal Responsabile del Servizio/Ufficio UFFICIO GARE avente ad oggetto: “ LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DI UN'AREA AD USO RICREATIVO IN VIA 8 MARZO ORBETELLO SCALO – CODICE CUP: I37D24000160004 – CIG: B4FE61608C “

Visto lo Statuto ed il Regolamento di contabilità;

Visto il D.lgs 267/2000;

DETERMINA

1. Di accettare la proposta formulata dal Responsabile del Servizio/Ufficio UFFICIO GARE ed in calce alla presente a formarne parte integrante e sostanziale assumendo il relativo impegno di spesa;
2. Di affidare la responsabilità del procedimento derivante dal presente provvedimento all'Istruttore proponente;
3. La Segreteria Generale provvederà alla pubblicazione all'albo pretorio del Comune della presente determinazione per un periodo di 15 giorni

Lì, 24-12-2024

IL DIRIGENTE
LUCA CARRETTI

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e norme collegate.

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DI UN'AREA AD USO RICREATIVO IN VIA 8 MARZO ORBETELLO SCALO – CODICE CUP: I37D24000160004 – CIG: B4FE61608C

PREMESSO CHE

- l'Amministrazione comunale intende riqualificare un'area pavimentata di forma rettangolare situata all'interno del verde pubblico attrezzato in località Orbetello Scalo, via 8 marzo, facente parte delle opere di urbanizzazione realizzate in attuazione del P.E.E.P. nell'anno 1978; tale area è priva di un'adeguata delimitazione e si trova in disuso a causa delle condizioni fatiscenti oltre a non essere adeguatamente collegata con la viabilità e gli spazi pubblici circostanti;
- il Servizio Manutenzioni del Settore Lavori Pubblici è stato incaricato di procedere alla redazione di una progettazione finalizzata a rinnovare la pavimentazione esistente e migliorare la fruibilità dell'area, inclusa la realizzazione di un accesso adeguato alle norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- il Servizio Manutenzioni ha effettuato i rilievi del caso ed ha provveduto a redigere la progettazione esecutiva che, per il raggiungimento degli obiettivi sopra illustrati, prevede l'esecuzione di interventi di rifacimento della pavimentazione, la realizzazione di una recinzione lungo tutto il perimetro dell'area e di una zona di accesso che garantisca la percorrenza anche a persone con ridotta o impedita capacità motoria;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 383 del 19.12.2024 con la quale veniva approvato il "Progetto Esecutivo" redatto dal Settore lavori Pubblici, Servizio Manutenzioni in data 30 novembre 2024, ad oggetto "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DI UN'AREA AD USO RICREATIVO IN VIA 8 MARZO ORBETELLO SCALO – CODICE CUP: I37D24000160004", per un importo di € 30.000,00 ed il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA	
A) Importo Lavori	
a.1) Lavori a misura (soggetti a ribasso) di cui costo della Manodopera pari a € 5.656,92	
a.2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	
Totale Lavori	
B) Somme a disposizione della SA	
b.1) IVA 22% sui lavori	
b.2) Spese Tecniche (compreso oneri e IVA)	
b.3) Incentivo 2% art. 45 comma 3, D. Lgs 36/2023 (80%)	
b.4) Incentivo 2% art. 45 comma 5, D. Lgs 36/2023 (20%)	
b.5) Spese ANAC	
b.6) Imprevisti e arrotondamenti	
Totale somme a disposizione	
TOTALE	

CONSIDERATO CHE l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO altresì che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente

procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIPRISTINO DI UNA RECINZIONE ESISTENTE A SERVIZIO DEL CAMPO SPORTIVO DI ORBETELLO SCALO - CODICE CUP: I32H24000870004;
- Importo del contratto: euro 23.736,03, inclusi oneri per la manodopera soggetti a ribasso, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

CONSIDERATO CHE l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RICHIAMATI:

- la procedura di affidamento diretto pubblicata sulla piattaforma START della Regione toscana n. 057878/2024 pubblicata in data 23/12/2024, attraverso la quale la società ALBANESI SRLS è stata invitata a presentare un'offerta economica relativa ai LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIPRISTINO DI UNA RECINZIONE ESISTENTE A SERVIZIO DEL CAMPO SPORTIVO DI ORBETELLO SCALO - CODICE CUP: I32H24000870004;
- l'offerta economica presentata dalla società ALBANESI SRLS attraverso la piattaforma certificata START in data 23/12/2024 di € 20.558,04, offrendo un ribasso del 2,53999 %, oltre oneri di sicurezza per € 2.642,21 e pari a € 23.200,25 oltre IVA, cifra valutata dal RUP seria, congrua, sostenibile e realizzabile;
- l'acquisizione del CIG n. B4FE61608C emesso nell'ambito della suddetta procedura di affidamento sulla piattaforma certificata START, secondo le vigenti disposizioni in materia di contratti pubblici;

CONSIDERATO CHE, a seguito di offerta, l'importo derivante dal ribasso d'asta, Iva compresa, è ricalcolato e ripartito nella voce" b.6) Imprevisti e arrotondamenti ", delle somme a disposizione del quadro economico di seguito rimodulato:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO	
A) Importo Lavori	
a.1) Lavori a misura (soggetti a ribasso) di cui costo della Manodopera pari a €	5.656,92
a.2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	
Totale Lavori	
B) Somme a disposizione della SA	
b.1) IVA 22% sui lavori	
b.2) Spese Tecniche (compreso oneri e IVA)	
b.3) Incentivo 2% art. 45 comma 3, D. Lgs 36/2023 (80%)	
b.4) Incentivo 2% art. 45 comma 5, D. Lgs 36/2023 (20%)	
b.5) Spese ANAC	
b.6) Imprevisti e arrotondamenti	

Totale somme a disposizione
TOTALE

DATO ATTO che la spesa occorrente per la realizzazione dei lavori di cui trattasi, pari a complessivi € 30.000,00, risulta finanziata in parte al capitolo 101602 del Bilancio 2024 avente ad oggetto “REALIZZAZIONE CAMPETTO BASKET ORBETELLO SCALO - AVANZO DESTINATO” ed in parte al capitolo 101606 del Bilancio 2024 avente ad oggetto “REALIZZAZIONE CAMPETTO BASKET ORBETELLO SCALO - AVANZO VINCOLATO”;

RITENUTO che l’affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

TENUTO CONTO CHE sono già state effettuate le procedure di verifica relativa alla rispondenza delle dichiarazioni sostitutive rese per la partecipazione alla gara secondo quanto previsto dall’art. 71 c.2 del D.P.R. n. 445/2000 e che le stesse sono terminate con esiti positivi;

DATO ATTO che con nota prot. n. 56626 del 27/11/2024 è stata presentata istanza di Autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato a norma art.146 comma 9 del D.Lgs. n.42/2004 a ss. mm. e integrazioni e D.P.R. 13 febbraio 2017 n.31, al Settore Urbanistica Edilizia – Servizio 1 Urbanistica e Vincolo Paesaggistico;

VISTA l’autorizzazione paesaggistica con procedura semplificata ai sensi del D.P.R. n.31 del 13 febbraio 2017 (allegato B, punti B18 – B21) n. 163 del 10/12/2024 rilasciata per gli interventi in oggetto;

RICHIAMATO il verbale di verifica e validazione del progetto redatto dal RUP in data 13/12/2024 ai sensi dell’art. 42 D.lgs. n. 36/2023, agli atti;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l’insussistenza, ai sensi dell’art.16 del D.lgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESTATO che il RUP non versa in situazione di conflitto d’interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell’art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell’art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell’art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visto il decreto legislativo n. 36/2023 e ss.mm. ii “Codice dei contratti pubblici” ed in particolare gli artt. 1, 2, 14, 17, 20, 50 con peculiare riferimento ai principi di semplificazione ed economicità delle procedure amministrative;

Visto il d.lgs. n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo Statuto, il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Orbetello;

PROPONE

1. di **richiamare** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di **affidare** alla società ALBANESI SRL, con sede in Strada Poggio Cavallucchiaro 13A, Montalto di Castro (VT), C.F. e P.IVA 01881840563; lo svolgimento dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DI UN’AREA AD USO RICREATIVO - CODICE CUP: I37D24000160004, per un importo di € **23.200,25** oltre IVA, e quindi per complessivi € **28.304,31**
3. di **approvare** il Quadro Economico come sopra riportato, modificato a seguito dell’affidamento dell’appalto di che trattasi;

4. di **impegnare**

- sul capitolo **101602** a favore della stessa società di cui al precedente punto 2 la somma di € 21.749,41 IVA inclusa
- sul capitolo **101606**, quanto di seguito specificato:
 - a) a favore della stessa società di cui al precedente punto 2 la somma di € 6.554,90 IVA inclusa;
 - b) a favore dell'incentivo per funzioni tecniche art. 45 comma 3 del D.lgs.36/2023 la somma di € 379,78 quale quota parte 80%;
 - c) a favore dell'incentivo per funzioni tecniche art. 45 comma 5 del D.lgs.36/2023 la somma di € 94,94 € quale quota parte 20%;
 - d) di mantenere a disposizione del QTE per imprevisti e arrotondamenti la somma di € 1.220,97;

5. di **confermare** che è stata effettuata la procedura di verifica relativa alla rispondenza delle dichiarazioni sostitutive rese per la partecipazione alla gara secondo quanto previsto dall'art. 71, comma 2, del D.P.R. 445/2000, terminata con esiti positivi;

6. di **approvare** lo schema della lettera commerciale, allegato sub "A", che sarà sottoscritto tra le parti ai sensi, ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo del D. Lgs. 36/2023;

7. di **dare mandato** al RUP Marco Quaglia di provvedere agli adempimenti successivi;

8. di **dare atto** che la Segreteria Generale provvederà alla pubblicazione all'albo pretorio del Comune della presente determinazione per un periodo di giorni 15.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE

Dr.ssa Valeria Scotto

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.lgs 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate.

COMUNE DI ORBETELLO

Provincia di Grosseto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Determinazione N° 969 del 24-12-2024, avente ad oggetto LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DI UN'AREA AD USO RICREATIVO IN VIA 8 MARZO ORBETELLO SCALO – CODICE CUP: I37D24000160004 – CIG: B4FE61608C, pubblicata all'albo pretorio di questo ente per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma i, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69.

Lì, 27-12-2024

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
BAGHINI CRISTIANA

Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate



Rep. n° del2024

Spett. le Impresa

ALBANESI SRL

Strada Poggio Cavallucciario 13A

Montalto di Castro (VT)

C.F. e P.IVA 01881840563

Oggetto: Lettera commerciale per regolamentare l'affidamento diretto degli LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DI UN'AREA AD USO RICREATIVO IN VIA 8 MARZO ORBETELLO SCALO – CODICE CUP: I37D24000160004 – CIG: B4FE61608C (articolo 18, comma 1, D. Lgs. 31 MARZO 2023 N°36).

Con determinazione n. ___ del ___ esecutiva in data _____ è stata affidata a codesta Ditta la prestazione contrattuale in oggetto.

La spesa complessiva di € 28.304,31 (euro ventottomilatrecentoquattro/31) trova copertura finanziaria nel capitolo 101606 impegno ___ del Bilancio Corrente.

Le fatture dovranno indicare gli estremi della presente lettera commerciale e il numero degli impegni di spesa sopra citati.

La prestazione è regolata dalle condizioni di seguito riportate.

1. OGGETTO E PARTI STIPULANTI

- a) Il Comune affida a codesto operatore economico i LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DI UN'AREA AD USO RICREATIVO IN VIA 8 MARZO ORBETELLO SCALO – CODICE CUP: I37D24000160004 – CIG: B4FE61608C per la spesa di € 23.200,25 al netto di Iva al 22%.
- a) Il Comune e l'operatore economico stipulano il contratto, col sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio, come segue:
- Il Comune, nella persona di Per. Ind. Marco Quaglia, nato a ___ il ___, per la sua qualifica di RUP e Funzionario P.O. Responsabile del Servizio 2 del Settore Lavori Pubblici del Comune di Orbetello, domiciliato per la carica presso la sede in Piazza del Plebiscito n. 1, C.F. 82001470531;
 - l'operatore economico, come rappresentato ___, nato a ___ il ___, C.F. _____, in qualità di Legale Rappresentante della Ditta ALBANESI SRL con sede in Strada Poggio Cavallucciario 13/A, Montalto di Castro (VT).

2. NORME TECNICHE DI RIFERIMENTO

- a) La prestazione regolata dalla presente lettera-contratto dovrà essere conforme al preventivo acquisito sulla piattaforma telematica START in data 23/12/2024. La prestazione dovrà essere eseguita secondo i canoni stabiliti, ai sensi degli artt. 1490, 1497, 1512 del Codice Civile.

3. DURATA

- a) L'efficacia del contratto ha inizio dalla stipulazione della presente.
- b) La durata è intesa in 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna lavori
- c) I lavori dovranno essere eseguiti con le modalità descritte nel preventivo agli atti del Servizio 2;
- d) Resta inteso che il contratto è a termine, senza necessità di disdetta da parte del Comune.

4. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO E INIZIO DELL'ESECUZIONE

- a) La stipulazione del contratto avviene nella forma elettronica dello scambio di lettere commerciali.



5. MODALITÀ DI ESECUZIONE

- a) Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità dell'atto di cessione.
- b) L'operatore economico si obbliga ad effettuare direttamente la prestazione in oggetto nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa od eccettuata, contenute nella presente lettera, nonché delle indicazioni impartite dal Comune.
- c) Per eventuali subappalti si applica la norma di cui all'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023.

6. CORRISPETTIVO

- a) Il corrispettivo contrattuale è determinato dall'offerta acquisita in data 04.12.2024 tramite la piattaforma telematica START della Regione Toscana, fissato in € 23.200,25 escluso Iva 22%.
- b) Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione della prestazione.
- c) Codesta Ditta non potrà esigere dal Comune, per la prestazione oggetto del presente contratto, pagamenti superiori al corrispettivo pattuito. Con il pagamento del suddetto corrispettivo, codesta Ditta si intenderà soddisfatta di ogni sua pretesa.

7. OBBLIGHI PER LA TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI

- a) In ottemperanza a quanto previsto dalla legge 136/2010 e ss.mm.ii., in materia di normativa antimafia, ai fini della tracciabilità dei pagamenti codesta Ditta ottempera scegliendo una tra le seguenti ipotesi:
dichiara:
 - i. di aver acceso il seguente conto corrente bancario o postale dedicato (o averlo adattato, se già esistente), anche non in via esclusiva, precisando che si tratta di un conto già operativo, con questi estremi:
 - Banca ____ – Agenzia di _____ IBAN _____
 - ii. che le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso sono le seguenti:
 - _____, cod. fiscale _____;
 - iii. che si obbliga a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- b) si obbliga a registrare tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto oggetto del contratto sul conto corrente o postale dedicato indicato sopra, che, salvo quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, della legge 136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale;
- c) prende atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante; questa, laddove riscontri l'inadempimento al divieto di cui al presente comma comunicherà per iscritto, tramite raccomandata A/R o posta elettronica certificata a codesta Ditta l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva. In questo caso, il contratto si intenderà risolto con la ricezione della citata dichiarazione di avvalersi della risoluzione.

8. ONERI DEL COSTO DEL LAVORO E DELLA SICUREZZA

- a) Ai fini dell'articolo 108, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, nell'offerta economica l'operatore economico ha indicato i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che non hanno costituito elemento di ribasso del prezzo, come ivi attestato.
- b) Ai fini dell'articolo 108, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, le parti danno atto che:
 - l'operatore economico applica il seguente contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente: Industria Edile.
 - In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale di cui all'art. 11, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata



formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. n.36/2023.

9. GARANZIA DEFINITIVA

- a) Si dà atto che, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del d. Lgs. 36/2023 non si richiede la costituzione della garanzia definitiva, trattandosi di appalto di importo esiguo di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b) e in considerazione dei miglioramenti sui prezzi applicati.

10. TERMINI E MODALITÀ DI PAGAMENTO

- a) Si prevede:
- di porre in essere per la prestazione svolta il solo accertamento della prestazione effettuata, in analogia a quanto previsto a suo tempo ai sensi dell'abolito articolo 307 del D.P.R. n. 207/2010;
 - di considerare assorbito l'avvio dell'esecuzione del contratto, in analogia a quanto previsto a suo tempo ai sensi degli aboliti articoli 303 e 304 del D.P.R. n. 207/2010, dalla lettera d'ordine;
 - di considerare assorbito il certificato di ultimazione dei lavori in analogia a quanto previsto a suo tempo ai sensi dell'abolito articolo 309 del D.P.R. n. 207/2010 dal positivo accertamento di regolare esecuzione in analogia a quanto previsto a suo tempo ai sensi dell'abolito articolo 307 del D.P.R. n. 207/2010;
 - di considerare assorbito dal medesimo positivo accertamento di regolare esecuzione, in analogia a quanto previsto a suo tempo ai sensi dell'abolito all'articolo 307 del D.P.R. n. 207/2010, anche l'attestazione di regolare esecuzione, in analogia a quanto previsto a suo tempo ai sensi dell'abolito articolo 325 del D.P.R. n. 207/2010.
- b) Poiché la prestazione dedotta in contratto è soggetta a verifica, il pagamento avverrà entro 30 (trenta) giorni dalla data del verbale di verifica, se entro tale data perviene la fattura, altrimenti entro i 10 (dieci) giorni successivi alla data di acquisizione della fattura stessa.
- c) La verifica delle prestazioni sarà effettuata entro 30 (trenta) giorni dal completamento della prestazione qui disciplinata. L'operatore economico aggiudicatario, dovrà comunicare l'avvenuto completamento della prestazione per iscritto mediante posta elettronica certificata all'indirizzo protocollo@pec.comuneorbetello.it, oppure con nota sottoscritta con firma digitale da parte del legale rappresentante della ditta o suo incaricato inviata via mail anche non certificata alla mail del responsabile del procedimento del Comune all'indirizzo: m.quaglia@comune.orbetello.gr.it
- d) Laddove nel corso della verifica o dell'istruttoria per la liquidazione emergano irregolarità dal documento unico di regolarità contributiva che non consentano a questo Comune il pagamento, si attiverà l'intervento sostitutivo, di cui all'articolo 31, comma 3, del d.l. 69/2013, convertito in legge 98/2013.
- e) Tutte le fatture dovranno specificare dettagliatamente l'oggetto della prestazione a cui si riferiscono e il numero di impegno comunicato all'aggiudicatario da parte del Comune (Codice CIG).
- f) L'operatore economico potrà trasmettere le fatture per il pagamento al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: protocollo@pec.comuneorbetello.it. Ogni messaggio di posta elettronica potrà avere come allegato una sola fattura e dovrà indicare nell'oggetto il numero della fattura stessa.
- g) Il Comune effettuerà i pagamenti mediante mandati emessi sul proprio tesoriere. Codesta Ditta potrà richiedere eventuali modalità di pagamento diverse da quelle per cassa con lettera indirizzata al Comune, in occasione della presentazione della prima fattura di pagamento. Tale richiesta sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

11. INTERESSI MORATORI

- a) Gli interessi moratori sono determinati nella misura degli interessi legali di mora, ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e successive modificazioni ed integrazioni, maggiorato di 8 punti.



- b) Il tasso di riferimento è così determinato:
- per il primo semestre dell'anno cui si riferisce il ritardo, è quello in vigore il 1° gennaio di quell'anno;
 - per il secondo semestre dell'anno cui si riferisce il ritardo, è quello in vigore il 1° luglio di quell'anno.

12. VERIFICA

- a) La verifica sarà effettuata dal Responsabile del Procedimento, Per. Ind. Marco Quaglia e sarà diretto a verificare la conformità del servizio del presente contratto.

13. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

- a) Il Per. Ind. Marco Quaglia, in qualità di Funzionario P.O. Responsabile del Servizio 2 del Settore Lavori Pubblici del Comune di Orbetello, è Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'esecuzione.

14. PENALI

- a) Per ogni giorno solare di ritardo nel completamento della prestazione, non imputabile al Comune, a forza maggiore ovvero a caso fortuito, sarà applicata una penale pari al 3 ‰ (tre per mille) del prezzo di aggiudicazione.
- b) Per ogni irregolarità nelle prestazioni sarà applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) del prezzo di aggiudicazione.

15. RISOLUZIONE E RECESSO

- a) Si applicano le disposizioni contenute negli articoli 122 e 123 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., rispettivamente regolanti la risoluzione ed il recesso dal contratto.

16. RESPONSABILITÀ

- a) La Ditta si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e danni arrecati al Comune in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezze commesse durante l'esecuzione della prestazione.

17. CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

- a) Eventuali controversie, che non potessero essere definite a livello di accordo bonario, saranno di competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria. Foro competente è quello di Grosseto.

18. DOMICILIO

- a) La Ditta elegge il proprio domicilio presso Strada Poggio Cavalluccio 13/A, Montalto di Castro (VT); per tutta la durata della prestazione contrattuale.
- b) Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate in forma amministrativa anche mediante lettera raccomandata.

19. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

- a) Il trattamento dei dati di codesta Ditta, forniti ai fini del presente contratto, sarà finalizzato all'esecuzione del contratto medesimo.
- b) Il trattamento dei dati, per la fase dell'esecuzione del contratto, sarà a cura del Per. Ind. Marco Quaglia, per il suo ruolo di Responsabile del Procedimento e, per la fase della liquidazione e del pagamento della spesa, sarà a cura del responsabile del servizio finanziario.
- c) Il trattamento potrà avvenire con l'utilizzo di procedura anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le suddette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi e di collaborazione esterna da parte i responsabili o incaricati del trattamento.
- d) Al Professionista è riconosciuto il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Le richieste dovranno essere rivolte al responsabile del trattamento dei dati personali.



- e) Il Comune nomina codesta Ditta responsabile esterno del trattamento dei dati. Pertanto, la Ditta ha l'obbligo di attenersi alle indicazioni pubblicate alla pagina "privacy" del profilo del Comune all'indirizzo www.comuneorbetello.gr.it e di comunicare i nominativi dei dipendenti incaricati del trattamento dei dati.

Il Comune di Orbetello, C.F. 82001470531, con sede in Orbetello, Piazza del Plebiscito 1, nella persona di Marco Quaglia, nato a _____ il _____, per la sua qualità di responsabile del procedimento, domiciliato per la carica presso la sede dell'ente, sottoscrive la presente lettera, ai sensi dell'articolo 1326 del codice civile.

Il RUP
Per. Ind. Marco Quaglia

_____, nato a _____ il _____, C.F. _____, in qualità di Legale Rappresentante della Ditta ALBANESI SRL con sede in Strada Poggio Cavallucciario 13/A, Montalto di Castro (VT), sottoscrive la presente lettera, ai sensi dell'articolo 1326 del codice civile.

La Ditta
ALBANESI SRL

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.lgs 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa